

## WNIOSEK o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

na mocy art. 73-75 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (dalej „Ustawa”)

dot. umowy o kredyt hipoteczny nr		zawartej w dniu	
dalej „Umowa”			
Kredytodawca:	Bank Spółdzielczy w Lipsku	(dalej „Bank”)	
Oddział Banku:			
<b>Kredytobiorca I</b>			
imię i nazwisko:			
PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres zamieszkania:			
Numer telefonu:		adres e-mail:	
<b>Kredytobiorca II</b>			
imię i nazwisko:			
PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres zamieszkania:			
numer telefonu:		adres e-mail:	

**Wnoszę o zawieszenie spłaty raty kredytu hipotecznego przypadającej w okresie:**

rok	miesiąc											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2022 rok	nie dotyczy											
					maksymalnie 2 miesiące				maksymalnie 2 miesiące			
rok	miesiąc											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2023 rok												
	maksymalnie 1 miesiąc			maksymalnie 1 miesiąc				maksymalnie 1 miesiąc			maksymalnie 1 miesiąc	

Może Pani/Pan zawnioskować na jednym wniosku o zawieszenie spłaty kilku rat kredytu, stawiając znak X w wybrane pole, początek pierwszego okresu zawieszenia rozpoczyna się z dniem doręczenia wniosku, nie wcześniej niż dnia 1 sierpnia 2022 r.

Zawieszenie spłaty nie dotyczy rat wymagalnych na moment złożenia wniosku.

Wnoszę o przekazanie przez Bank informacji o zawieszeniu spłaty rat kredytu:

- drogą mailową na adres e-mail podany we wniosku,  
 pisemnie przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe.

### I. ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU

- Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu przysługuje Kredytobiorcy będącemu Konsumentem – wyłącznie w stosunku do jednej umowy, zawartej w celu zaspokojenia jego własnych potrzeb mieszkaniowych.
- Spłata rat kredytu zostaje zawieszona od dnia doręczenia niniejszego wniosku do Banku, na okres wskazany we wniosku. W przypadku wniosków złożonych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej poza godzinami pracy Banku w soboty lub w dni wolne od pracy, do zawieszenia dochodzi z następnym dniem roboczym.
- Wymagane jest złożenie wraz z wnioskiem oświadczenia, że dotyczy on umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych Kredytobiorcy lub Kredytobiorców. Oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.
- Zawieszenie spłaty rat kredytu skutkuje przedłużeniem okresu kredytowania oraz wszystkich terminów przewidzianych w umowie o okresie zawieszenia spłaty rat kredytu określony we wniosku.
- Zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty rat kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie kredytu, ani jej ujawnienia w treści hipoteki stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu.
- Zawieszenie spłaty rat kredytu dotyczy umów zawartych przed dniem 1 lipca 2022 r., jeżeli termin zakończenia okresu kredytowania określony w tych umowach przypada po upływie 6 miesięcy od tej daty.

7. Zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego dotyczy kredytów hipotecznych udzielonych w walucie polskiej, z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty innej niż waluta polska.
8. Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje w okresie:
- 1) od dnia 1 sierpnia 2022 r. do dnia 30 września 2022 r. - w wymiarze dwóch miesięcy,
  - 2) od dnia 1 października 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. – w wymiarze dwóch miesięcy,
  - 3) od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. – w wymiarze miesiąca w każdym kwartale.
- Jeżeli Kredytobiorcaawnioskuje o zawieszenie spłaty kredytu na okres dłuższy niż maksymalny przewidziany w Ustawie, Bank dokona zawieszenia spłaty kredytu na okres przewidziany jako maksymalny, po uzgodnieniu z Kredytobiorcą okresów zawieszenia i skorygowaniu przez niego wniosku.
9. Każdy ze Współkredytobiorców występujący jako strona umowy o kredyt może samodzielnie złożyć wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu. O złożeniu wniosku Kredytobiorca jest zobowiązany poinformować pozostałych współkredytobiorców.
10. Oświadczenie, że wniosek dotyczy nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych (znajdujące się poniżej i stanowiące integralną część wniosku) składa i podpisuje Kredytobiorca, który spełnia ten warunek (wystarczające jest złożenie oświadczenia przez jednego z Kredytobiorców).
11. Zawieszenie spłaty rat kredytu jest bezpłatne i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.
12. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu Bank nie pobiera płatności wynikających z umowy o kredyt, tj.:
- 1) rat kapitałowo-odsetkowych,
  - 2) pozostałych opłat i prowizji wynikających z umowy.
13. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu odsetki nie są naliczane.
14. Jeżeli Bank na wniosek Kredytobiorcy zawiesił już w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu umowy na warunkach innych niż określone Ustawie (np. zastosował karencję w spłacie kredytu), termin tego zawieszenia ulega skróceniu z mocy prawa z dniem doręczenia niniejszego wniosku do Banku.
15. Wniosek może być złożony w formie:
- a) elektronicznej mailowej (poprzez przesłanie skanu lub zdjęcie uzupełnionego, kompletnego, zawierającego prawidłowe dane i podpisanego wniosku wraz z oświadczeniem) – na adres [kredyty@bslipsko.pl](mailto:kredyty@bslipsko.pl);
  - b) z wykorzystaniem bankowości elektronicznej (poprzez wypełnionego zalogowaniu do bankowości, formularza znajdującego się w zakładce Świadczenia) lub
  - c) pisemnej – w Oddziale Banku lub przesyłką pocztową.
16. Bank – w terminie 21 dni od daty doręczenia wniosku – informuje na trwałym nośniku Kredytobiorcę składającego wniosek o jego otrzymaniu. W ww. informacji Bank:
- potwierdza okres, na który została zawieszona spłata rat kredytu,
  - wskazuje Kredytobiorcy sposób rozliczenia z tytułu zawieszenia spłaty umowy, które uległo skróceniu – w przypadku, o którym mowa w ust. 14,
  - przekazuje informację o braku możliwości realizacji wniosku, jeżeli taka sytuacja zaistnieje- ze wskazaniem powodu odmowy.
- Brak ww. informacji nie wpływa na rozpoczęcie zawieszenia spłaty rat kredytu.
17. Informację, o której mowa w ust. 16 Bank przekazuje zgodnie z dyspozycją Kredytobiorcy określoną we wniosku, tj. drogą mailową na adres wskazany we wniosku, przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe. Możliwe jest również przekazanie informacji, o której mowa w ust. 16 w trakcie osobistej wizyty Kredytobiorcy w Oddziale Banku.
18. Kredytobiorca ma prawo do rezygnacji ze złożonego wniosku w każdym momencie. Rezygnację składają wszyscy Kredytobiorcy, którzy podpisali/złożyli wniosek.
19. W przypadku złożenia rezygnacji, o której mowa w ust. 18, zawieszenie spłaty rat kredytu pozostaje w mocy za okres do dnia złożenia rezygnacji. Zawieszenie spłaty rat kredytu przestaje obowiązywać od dnia następującego po dniu otrzymania przez Bank oświadczenia Kredytobiorcy o rezygnacji. Złożenia przez Kredytobiorcę rezygnacji jest równoznaczne z wykorzystaniem okresu zawieszenia, którego ona dotyczyła.
20. Zawieszenie spłaty rat kredytu nie następuje:
- 1) w przypadku braku danych uniemożliwiającego prawidłową realizację wniosku, w szczególności danych Kredytobiorcy, danych identyfikujących umowę, podpisu Kredytobiorcy,
  - 2) w przypadku braku możliwości identyfikacji Kredytobiorcy składającego wniosek,
  - 3) jeżeli wraz z wnioskiem żaden z Kredytobiorców nie złoży oświadczenia, o którym mowa w ust. 3,
  - 4) jeżeli Kredytobiorca złoży w Banku kilka wniosków o zawieszenie spłaty różnych kredytów z jednoczesnym złożeniem oświadczeń o spełnieniu warunków określonych w ust. 3,
  - 5) jeżeli sprawa, wniosek bądź umowa, której wniosek dotyczy, nie spełniają wymogów ustawowych.
- W przypadku wystąpienia braków formalnych Bank niezwłocznie wzywa klienta do ich uzupełnienia.
21. W przypadku konieczności korekty/uzupełnienia wniosku lub oświadczenia przez Kredytobiorcę, skutek zawieszenia (początek okresu zawieszenia), o którym mowa w ust. 2 oraz termin poinformowania, o którym mowa w ust. 16, rozpoczynają się od dnia otrzymania przez Bank poprawnego (skorygowanego/uzupełnionego) wniosku/oświadczenia.
22. Bank informuje, że dane o zawieszeniu spłaty rat kredytu i wydłużonym okresie kredytowania, powstałym w wyniku tego zawieszenia, Bank przekazuje do Biura Informacji Kredytowej S.A.
23. W przypadku gdy Kredytobiorca korzysta ze wsparcia w ramach pomocy udzielanej przez Fundusz Wsparcia Kredytobiorców, na mocy postanowień ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej, złożenie przez Kredytobiorcę wniosku o zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego skutkuje zawieszeniem przekazywania ww. wsparcia na rachunek spłaty kredytu. Wsparcie ulega wznowieniu po ustaniu okresu zawieszenia spłaty rat kredytu.

## II. OŚWIADCZENIA

Oświadczam, że zapoznałem/łam się i aprobuję ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU wskazane w pkt. I. TAK  NIE

data i podpis Kredytobiorcy/Kredytobiorców

## OŚWIADCZENIE

### do wniosku o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

Kredytobiorca	
imię i nazwisko:	
PESEL:	seria i nr dokumentu tożsamości:
adres zamieszkania:	

**Ja, niżej podpisany/a oświadczam, że:**

- 1) składany przeze mnie wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego dotyczy umowy o kredyt hipoteczny nr ..... z dnia ....., zawartej w celu zaspokojenia moich własnych potrzeb mieszkaniowych,**
- 2) nie złożyłem wniosku o zawieszenie spłaty innego niż określony w pkt. 1) kredytu przeznaczonego na zaspokojenie moich własnych potrzeb mieszkaniowych.**

**Oświadczam, że jestem świadomy/ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

data i podpis Kredytobiorcy/Kredytobiorców
--

**Pouczenie:**

- Oświadczenie, że wniosek dotyczy nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych składa Kredytobiorca, który spełnia ten warunek (wystarczające jest złożenie oświadczenia przez jednego z Kredytobiorców).
- Oświadczenie stanowi integralną część WNIOSKU O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO.

WYPEŁNIA BANK

adnotacje Pracownika Banku												
data wpływu wniosku do Banku	d	d	-	m	m	-	r	r	r	r		Uwagi
podpis Kredytobiorcy zgodny z umową kredytową:	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>											
data, stempel funkcyjny i podpis pracownika Banku:												
data przekazania Kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:	d	d	-	m	m	-	r	r	r	r		termin do 21 dni od daty wpływu wniosku do Banku
forma przekazania Kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:	<input type="checkbox"/> pisemnie na adres e-mail <input type="checkbox"/> pisemnie przesyłką pocztową <input type="checkbox"/> pismo przekazane osobiście Kredytobiorcy podczas wizyty w placówce Banku (podpis Kredytobiorcy na kopii informacji pozostającej w Banku, potwierdzający odebranie pisma)											